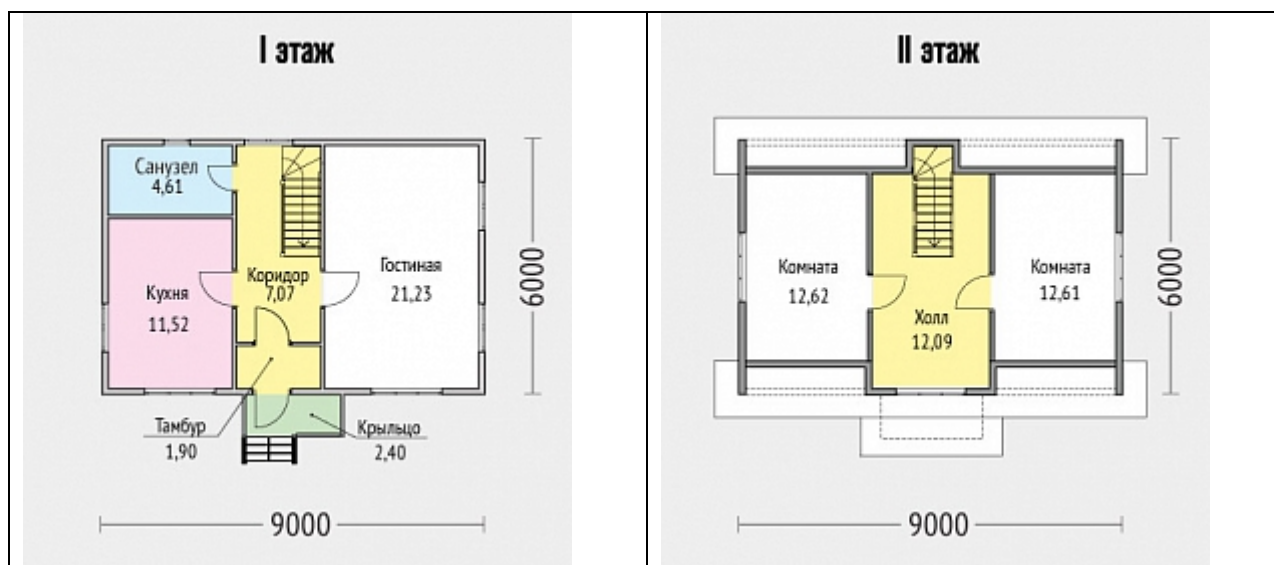


## Коттедж для летнего проживания «ПСКОВ – 002»

Стоимость в базовой комплектации: \* \_\_\_\_\_

Технология: каркасный 150



- Линейные размеры: **6x9 м**
- Площадь застройки: **54 м.кв.**
- Общая площадь: **86,05 м.кв.**
- Жилая площадь: **46,46 м.кв.**

## **Базовая Комплектация**

### Фундамент

Ленточный монолитный железобетонный, мелкоячеистый Ф-50. Сечение бетонной конструкции 200х500(Н). Конструкция фундамента определяется проектом.  
Гидроизоляция 2 слоя рубероида по верху фундамента.

Высота потолка 1-го этажа 2500 мм

Высота потолка мансарды

2400 мм

### Стены

Каркасные из п/м 35×150 мм и 24х150 мм подшиты обшивкой 12,5 мм с внутренней стороны – по пароизоляции, с наружной по ветровлагозащитной паропроницаемой мембране. Утепление - 150 мм

### Перегородки

Каркасные из п/м 35х100 мм и 20×100 мм, с двух сторон подшиты обшивкой 12,5 мм по крафт-бумаге. Не утеплены

### Полы

Балки – п/м 35×150 мм и 24х150 мм, черновой пол – фанера 4 мм по п/м – 24х24 мм, на черновой пол укладывается ветровлагозащитная паропроницаемая мембрана. Настил пола – доска пола 21 мм по пароизоляции. Утепление - 50 мм

### Потолок

Балки перекрытия из п/м 35×150 мм и 24х150 мм, опираются на несущие стены и балку несущую 191х100 мм. Снизу подшиты обшивкой 12,5 мм по пароизоляции. Утепление - 50 мм

### Мансарда

Все элементы мансарды: фронтоны, боковые стены, перегородки каркасные, не утепленные, подшиты обшивкой 12,5 мм (фронтоны с 2-х сторон). Каркас фронтонов - п/м 24х150 мм, боковых стенок - п/м 35х150 мм, перегородок - 35х100 мм и 20×100 мм, ригеля - п/м 24х150 мм. Настил пола - доска пола 21 мм по крафт-бумаге. Потолок подшит обшивкой 12,5 мм по крафт-бумаге, по ригелям. Подъем на мансарду по одномаршевой лестнице с забежными ступенями

### Крыша

Стропила - п/м 35×150 мм. Стропила "фонаря" - п/м 20х100 мм. Кровля - профнастил оцинкованный, укладывается и закрепляется на обрешетке из п/м 20х100 мм.

### Двери

Деревянные. Входная, внутренние – филенчатые

### Окна

Деревянные остекленные с уплотнителем

Отделочные работы

Углы, стыки вагонки по стенам закрываются наличником 13×90 мм. Стыки пола и стен закрываются плинтусом, вертикальные угловые стыки - угловой раскладкой. Карнизы

подшиваются наличником 13×90 мм. По фронтонам и нижней части окон устанавливаются водоотливные козырьки из оцинкованной стали.

#### Крыльцо

Из бруса клееного 66х97 мм. Ограждение - Из профиля № 43 (20х142 мм), поручень - профиль № 20 (27х92 мм). Полы - Балки пола – п/м 20×100 мм. Настил пола – п/м строганый 20 х142 мм. Площадь: 2,4 кв.м. Потолок - Стропила – п/м 35×100 мм. Подшивка потолка по стропилам – обшивка 12.5 мм

#### **Контакты**



Тел: (8112) 62-25-02  
Моб: (911) 386-36-73

180000, г. Псков, Октябрьский проспект, дом 29, офис 2  
**ООО «Партнёрство международное деловое сотрудничество»**  
**(Partnership for International Business Development - PIBD Ltd)**