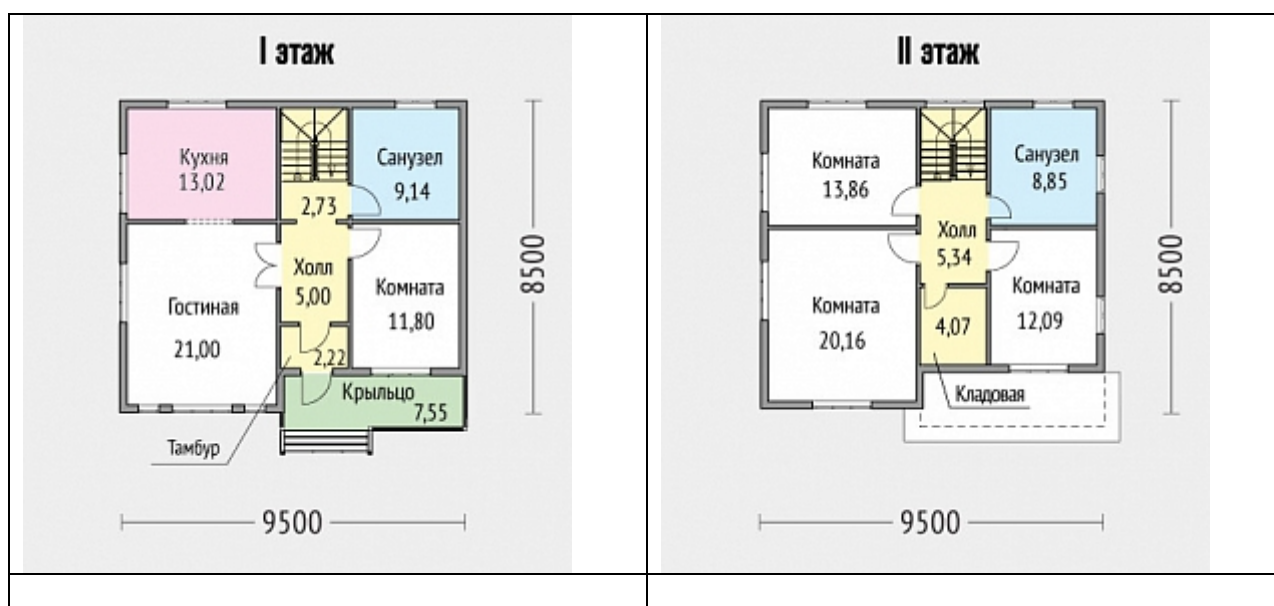


Коттедж для зимнего проживания «ПСКОВ – 001»

Стоимость в базовой комплектации: * _____

Материал – профилированный брус 150



- Линейные размеры: 8,5х9,5 м
- Площадь застройки: 83,66 м.кв.
- Общая площадь: 138,90 м.кв.
- Жилая площадь: 78,91 м.кв.

Комплектация дома предусматривает его круглогодичное использование, с использованием стационарных отопительных систем (АОГВ, калориферов, печей и пр.). Дополнительно можно заказать установку дровяной печи, электрокотла.

Образец можно посмотреть в д. Торошино (20 км от Пскова по Питерской трассе)

*Гараж является дополнительной услугой.

Базовая комплектация включает:

Фундамент

Ленточный железобетонный, мелкозаглубленный. Сечение бетонной конструкции 200х500(Н). Конструкция фундамента определяется проектом. Гидроизоляция - 2 слоя рубероида по верху фундамента.

Высота потолка 1-го этажа 2513 мм

Высота потолка мансарды 2414 мм

Стены

Стены из клееного бруса 100х180 мм. Соединение бруса происходит по продольному шипу вдоль бруса круглыми металлическими нагелями (гвоздями) длиной 120 мм по засверленным отверстиям. Между брусками укладывается утеплитель.

Перегородки

Перегородки из клееного бруса 100х180 мм и 100х80 мм.

Полы

Балки – п/м 35×150 мм, черновой пол – фанера 4 мм по п/м – 24х24 мм, на черновой пол укладывается ветровлагозащитная паропроницаемая мембрана. Настил пола – доска пола 21 мм по пароизоляции. Утепление - 50 мм.

Потолок

Балки перекрытия из п/м 35×150 мм опираются на несущие стены и балку. Снизу подшиты обшивкой 12,5 мм по пароизоляции. Утепление 50 мм.

2-й этаж

Фронтоны и наружные стены каркасные из п/м 35х150 мм и 24х150 мм, подшиты обшивкой 12,5 мм с внутренней стороны по крафт-бумаге, с наружной - по ветровлагозащитной паропроницаемой мембране. Не утеплены. Перегородки из п/м 35х100 мм и 20х100 мм, с двух сторон подшиты обшивкой 12,5 мм по крафт-бумаге. Полы - доска пола 21 мм по крафт-бумаге. Потолки подшиты обшивкой 12,5 мм по крафт-бумаге, по ригелям - п/м 35х150 мм.

Крыша

Стропила - п/м 35×150 мм. Кровля - профнастил оцинкованный, укладывается и закрепляется на обрешетке из п/м 20х100 мм.

Двери

Деревянные, филенчатые.

Окна

Деревянные остекленные с уплотнителем.

Крыльцо

Стойки: из бруса клееного 66х97 мм. Ограждение: из профиля № 43 (п/м 20х142 мм), поручень - профиль № 20 (п/м 27х92 мм). Полы: балки пола – п/м 35×100 мм, настил пола – п/м строганный 20х142 мм. Потолок: стропила – п/м 35×100 мм. Подшивка потолка по стропилам – обшивка 12,5мм.

Контакты



Тел: (8112) 62-25-02
Моб: (911) 386-36-73

180000, г. Псков, Октябрьский проспект, дом 29, офис 2
ООО «Партнёрство международное деловое сотрудничество»
(Partnership for International Business Development - PIBD Ltd)